

PROFILO STUDIO

Tel. 099.7364438 – fax 099.9943969 – e-mail: studio.progen@gmail.com

Studio Tecnico PRO.GEN.

via Sorcinelli n.71

74121 Taranto

La nostra storia

Lo studio tecnico PRO.GEN. di Taranto, ha origine ed opera sin dal 1981, iniziando la sua attività prima in ambito strettamente provinciale, e qualche anno dopo, anche in ambito regionale ed extra-regionale.



Il suo fondatore ed attuale responsabile, ing. Luigi Perrone, in tutti questi anni ha quasi esclusivamente espletato servizi e consulenze nel settore della ingegneria strutturale e della cantieristica, con incarichi di progettazione, di direzione tecnica di cantiere e direzione dei lavori, sempre coadiuvato da un proprio staff di collaboratori, che nell'intero percorso ultra trentennale dello studio PRO.GEN., lo hanno sempre accompagnato ed hanno condiviso ogni esperienza.



Proprio questo aspetto di collaborazione continuata pluriennale e delle esperienze accumulate nella progettazione esecutiva strutturale ed ingegnerizzazione in generale, costituisce la forza del ns. studio, avendone permesso un'organizzazione funzionale standardizzata operativa e produttiva di buon livello e capace di affrontare anche commesse di particolare interesse e consistenza.



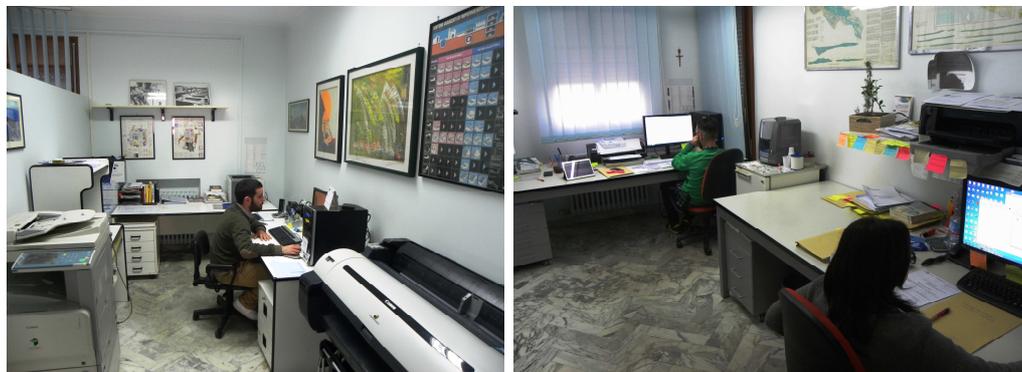
Lo studio ha da sempre lavorato per diverse tipologie di committenze, che si distinguono ancora oggi in:

- Imprese edili o società generali di costruzione;
- Società o aziende industriali pubbliche e private;
- Amministrazioni ed Enti pubblici civili, militari e religiosi;
- Singoli privati.

Lo studio scientifico e l'aggiornamento professionale continuo è stato, ed è ancora oggi, un ulteriore elemento caratterizzante e fondamentale del ns. modo di essere e di fare.

Lo studio tecnico PRO.GEN. è altresì sostenitore e socio da molti anni di associazioni come il CTA, AICAP, AITEC, Eucentre, etc.

La quantità e qualità di lavoro svolto dal ns. studio è meglio esposto nel Curriculum e nella sezione riservata all'esposizione dei progetti espletati, ai quali rimandiamo il lettore.



Profilo

Lo studio tecnico PRO.GEN. svolge oggi le sue attività professionali, in ambito regionale ed anche nazionale, con il contributo e supporto di diverse risorse, date da un team, che negli ultimi anni si è ampliato e qualificato per la partecipazione di nuovi associati e di collaboratori tecnici e gestionali specializzati, oltre che di numerosi strumenti e mezzi specifici all'avanguardia, per l'ausilio nella risoluzione dei diversi aspetti delle molteplici problematiche del settore dell'ingegneria strutturale e direzione tecnica di lavori e cantieristica.

Ad oggi, lo studio tecnico, è impegnato ad ottenere il riconoscimento per il sistema di qualità UNI EN ISO 9001:2008.

Obiettivi - Competenze - Servizi

Lo studio tecnico PRO.GEN. si pone sul "mercato professionale" con precisi obiettivi oramai definiti dalle competenze consolidate nel tempo.

In modo particolare, ha più prodotto, perchè forte di lunghe esperienze e di studi di specializzazione, lavori in campo di **progettazione strutturale** (*c.a., c.a.p., carpenteria metallica, muratura, legno, consolidamenti, ristrutturazioni, etc.*) nonché di **direzione tecnica dei lavori e dei cantieri**, nonché **direzione lavori** (*contabilità lavori, capitolati, computi metrici, piani di sicurezza, programmazione lavori, etc.*), **collaudi statici e tecnico-amministrativi**, nel settore sia delle nuove costruzioni che quello delle ristrutturazioni e recupero funzionale di complessi già esistenti, in campo civile ed industriale, oltre che monumentale.



A tutt'oggi, pertanto, per il buon livello raggiunto in tale settore, la natura dei problemi affrontati e condotti da questo studio, è quasi esclusivamente relativa alla risoluzione di questi aspetti tecnico-progettuali.

In tal senso, tale studio, opera e spera di costituire una soluzione ad ogni ordine di problema ingegneristico di varia fattura, sia per la qualità progettuale, che per la produzione di lavoro, grazie all'ausilio di collaboratori fissi impiegati nello studio, che per la dotazione di attrezzature e mezzi.

Sempre a tal proposito, lo studio si è preoccupato di gestire *automaticamente* tali problematiche, con l'ausilio della elaborazione elettronica (nei settori prima specificati), apportando migliorie di tipo qualitativo alla sua veste oramai, definita nel complesso settore della *Progettazione Strutturale* oltre che *Direzione dei Lavori*.

Lo staff - le attrezzature

La organizzazione dello studio, insieme al responsabile, si compone:

- n.2 ingegneri con funzione di svolgimento delle attività di studio (*progettazione, calcolo, relazioni, computi, operazioni di cantiere, etc.*);
- n.3 geometri senior con funzione di operatori CAD, oltre che di ausilio ad altre attività di studio (*computi, rilievi, dattiloscrittura, operazioni di cantiere, etc.*);
- N.1 tecnico con funzione di gestione e programmazione delle attività di studio, controllo ed altre attività specifiche di

segreteria (*relazioni, dattiloscrittura, computi, programmazione lavori, etc.*);

Le attrezzature in dotazione allo studio consistono in:

- N.7 stazioni complete di lavoro (*work-station+ stampante ink-jet A2*) tra loro in rete;
- N.1 stampante-plotter a colori ink-jet A2 in rete;
- N.2 stampanti laser-jet A4 in rete;
- N.1 plotter A0 b/n ed a colori in rete;
- N.1 fotocopiatore professionale in rete, a colori e b/n, formato A3 f/r con funzione di scanner e stampante;
- Ampia libreria di software specifici e licenziati, per il disegno, per la progettazione di ogni ordine e tipologia di struttura (*metallica, c.a., c.a.p., tensostrutture, legno, murature e consolidamento*), per la contabilità dei lavori, la programmazione e sicurezza dei lavori, oltre a programmi per la videoscrittura, fogli elettronici, etc.





Complesso turistico residenziale con villette unifamiliari e struttura alberghiera

Campomarino sulla Litoranea Salentina (Taranto)

Committente:

dr. Arturo D'Ayala Valva - Monteparano (TA)

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture - Direzione Tecnica Lavori e di cantiere

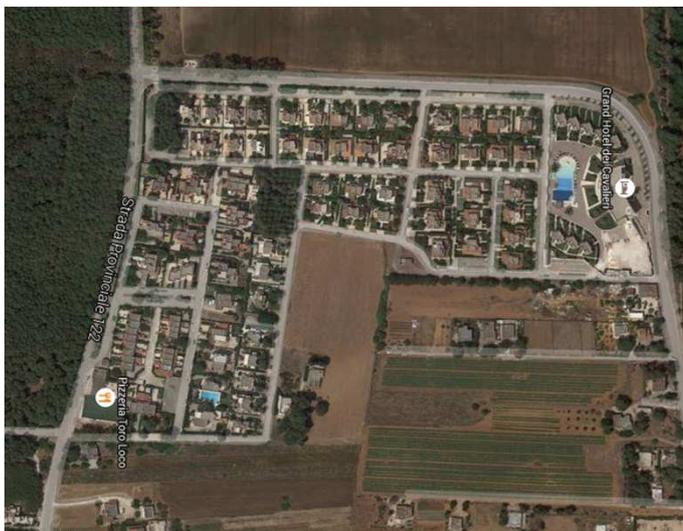
Progetto architettonico:

arch. Francesco Pellegrini - Lecce

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un complesso turistico residenziale formato da un insieme ordinato di villette singole unifamiliari di tipo duplex in lotti propri ed accessibili da una rete interna stradale. Il complesso comprende anche una struttura alberghiera. Il tutto realizzato su una area lottizzata e prossima al mare (golfo ionico). Le strutture sono state realizzate e differenziate con muratura portante ed orizzontamenti in laterocemento per le villette e con telai in c.a.n. per la struttura alberghiera. Fondazioni di tipo diretto su terreno con travi continue e platee.



Centro commerciale

v.le Europa Talsano-Taranto

Committente:

Società S.I.C. srl - Lecce

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture - Direzione Lavori

Progetto architettonico:

arch. Marcello Vuozzo - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un centro commerciale di consistente dimensioni, pluripiano e dotato di ampio parcheggio interno, situato su una importante strada commerciale di una borgata della città di Taranto ed a servizio dell'intera collettività di tale quartiere. Le strutture realizzate a servizio di tale complesso sono state eseguite in opera di tipo tradizionale e formate da telai in c.a. in elevazione (pilastri e travi), oltre che setti e pareti in c.a., con gli orizzontamenti con solai in laterocemento, mentre le fondazioni sono formate da plinti isolati e platee su pali di fondazione di grosso diametro, collegati poi da travi con funzione anche di porta muro. La maglia strutturale è impostata su un modulo in piante delle dimensioni di 10x10 mt.





Palazzetto dello Sport "PALAFIOM"

Quartiere Salinella - Taranto

Committente:

FIOM CGIL (*per lavori*)
Soc. Costruzioni Tor di Valle SpA-Taranto (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

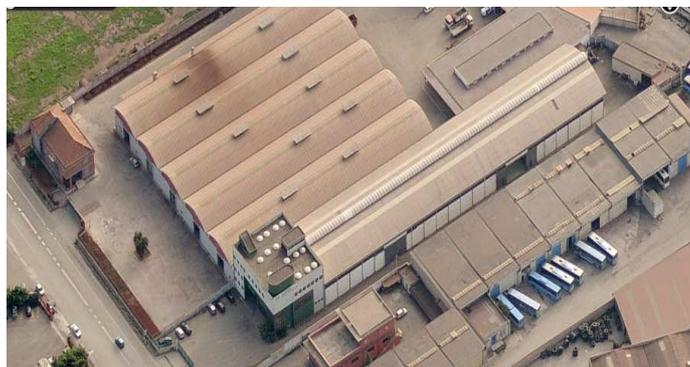
Progetto architettonico:

ing. Michelangelo Lentini - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un complesso sportivo a servizio dell'intera città ed omologato dagli Enti preposti per ospitare le gare sportive federali di calcetto, basket, pallavolo, etc. L'intero complesso si compone di alcuni corpi di fabbrica abbastanza ordinari e monopiano e tra questi il Palazzetto ne costituisce la parte più importante. Esso arriva ad ospitare un pubblico sino a 2000 spettatori. La struttura di tale palazzetto è costituita con telai in c.a.n. in elevazione, fondati su plinti isolati su pali di fondazione di grosso diametro fra loro collegati. Le tribune sono realizzate con manufatti prefabbricati sostenuti da setti in c.a.n. eseguiti in opera. La copertura invece è stata progettata e realizzata con una grossa piastra reticolare spaziale in carpenteria metallica e pannelli metallici sandwich grecati di copertura.



Insedimento industriale per la vendita e verifica autoveicoli industriali

s.s. n.7 - via Appia - Taranto

Committente:

Società F.Ili D'Andria SpA - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva architettonica-strutture e DL

Progetto architettonico:

arch. Cosimo Netti - studio PRO.GEN. - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

E' un complesso industriale-produttivo nel settore dei veicoli industriali, ubicato nella zona industriale della città di Taranto, e formato da una palazzina uffici e servizi pluripiano posta sulla testa del retrostante capannone industriale monopiano oltre ad ampi spazi e piazzali esterni per la manovra degli autotreni e loro sosta o parcheggio. La struttura a servizio di tale complesso è costituita da opere in c.a.n. eseguite in opera con telai in elevazione (pilastri e travi) ed orizzontamenti con solai in laterocemento. La struttura di copertura del capannone è formata con carpenteria metallica travature reticolari piane, arcarecci, controventi di falda e pannelli metallici sandwich grecati. Le fondazioni sono state realizzate con graticcio di travi e plinti, tutti su pali di fondazione. Il capannone è dotato di ulteriore struttura per sostenere un carroponete da 30 tonnellate, sempre in carpenteria metallica con colonne calastrellate e travi per sostegno della via di corsa del carroponete.





Torrino piezometrico a servizio del complesso "Cittadella della Carità"

Quartiere Paolo VI - Taranto

Committente:

Fondazione "Cittadella della carità" (per lavori)
Soc. Costruzioni Mitem Sud SpA-Taranto (per incarico)

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

Progetto architettonico:

ing. Cesare Spani - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

E' questa una struttura voluta a servizio dell'impianto di distribuzione idrica all'interno del complesso sanitario medico-assistenziale denominato "Cittadella della Carità", formato da molti padiglioni distribuiti nel verde attrezzato ed alberato di una grossa area suburbana. La struttura in elevazione è interamente in carpenteria metallica formata da uno "stelo" con bulbo smontato dalla "vasca" d'acqua, accessibile tramite una scala elicoidale realizzata all'interno del tubo-stelo. La struttura della vasca è formata da profili metallici conformati secondo la sagoma architettonica disposti radialmente e collegati orizzontalmente da altri profili; il tutto a formare un "canestro" poi foderato internamente ed esternamente da lamiera. L'intera struttura è stata prefabbricata in officina in 2 pezzi (stelo + bulbo e vasca) poi montati ed assemblati in opera. La fondazione è formata da una platea in c.a.n. di tipo diretto sul piano di sedime.



Insedimento industriale ex SIA SpA per la fabbricazione di arredi metallici

s.s. n.7 - via Appia - Massafra (Taranto)

Committente:

Soc. S.I.A.-Società Italiana Arredamenti SpA - Torino (per lavori)
Impresa Cataldo De Pace - Taranto (per incarico)

Prestazioni professionali svolte:

Direzione Tecnica Lavori e di cantiere

Progetto architettonico:

archh. Armando Gagliardi ed Emidio Chianura -Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un complesso industriale produttivo di arredi metallici di ogni genere, ubicato su un'area a carattere industriale del Comune di Massafra e servito da una importante arteria stradale, oltre che da una apposita linea/percorso ferroviario. Tutto il complesso si compone di diversi corpi di fabbrica tutti monopiano e con altezze diverse. Il fabbricato principale del capannone industriale produttivo è formato da più campate e realizzato in elevazione interamente con carpenteria metallica con colonne composte tralicciate, travi reticolari piane e secondarie, arcarecci e pannelli metallici sandwich grecati in copertura e piani per le baraccature di tamponamento. Tutte le campate del capannone sono servite da travi-carroponde di diversa portata. Le fondazioni sono realizzate con plinti isolati in c.a.n. su pali di fondazione di grosso diametro. Gli altri corpi di fabbrica di minore dimensione sono stati realizzati con strutture in c.a.n. realizzate in opera. Tutto il complesso industriale ha comportato tutti gli altri lavori di completamento come le recinzioni, le sistemazioni esterne, le pavimentazioni industriali, gli impianti tecnologici, etc. Tutti i lavori sono stati sviluppati sulla base di un puntuale cronoprogramma e contabilità dei lavori.





Complesso residenziale per civili abitazioni e box auto interrati

via Cesare Battisti - Taranto

Committente:

Impresa di costruzioni Antonio Andrisano - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

Progetto architettonico:

ing. Francesco Rago - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un complesso residenziale per civili abitazioni, locali commerciali e box-auto interrati, formato da n. 7 palazzine isolate pluripiano per un totale di 84 alloggi, 14 locali commerciali ed oltre 200 box-auto. Tutto il complesso è racchiuso in area recintata con accessi pedonali e carrabili e dotato di verde attrezzato, ubicato su un fronte stradale di primaria importanza. Le strutture realizzate a servizio di tale complesso sono state eseguite in opera di tipo tradizionale e formate da telai in c.a. in elevazione (pilastrì e travi), oltre che setti e pareti in c.a., con gli orizzontamenti con solai in laterocemento, mentre le fondazioni sono formate da plinti isolati e platee su pali di fondazione, collegati poi da travi con funzione anche di portamuro.



Complesso residenziale per civili abitazioni e box auto interrati

viale del Lavoro - q.re Paolo VI - Taranto

Committente:

società DiNoi Costruzioni srl e FIN.CO. srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

Progetto architettonico:

arch. Teresio Di Noi - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un complesso residenziale per civili abitazioni, locali commerciali e box-auto interrati, formato da più palazzine di diversa tipologia e piani, raggruppate in linea e pluripiano, per un totale di 600 alloggi, 120 locali commerciali ed oltre 600 box-auto su 2 livelli interrati. Tutto il complesso è racchiuso in area recintata con accessi pedonali e carrabili e dotato di verde alberato ed attrezzato, ubicato su un fronte stradale di primaria importanza. Le strutture realizzate a servizio di tale complesso sono state eseguite in opera di tipo tradizionale e formate da telai in c.a. in elevazione (pilastrì e travi), oltre che setti e pareti in c.a., con gli orizzontamenti con solai in laterocemento, mentre le fondazioni sono formate da plinti isolati e platee di tipo diretto sul piano di sedime, collegati poi da travi con funzione anche di portamuro





Sopraelevazione di 1 piano della sede dell'Istituto scolastico e religioso salesiano Maria via Umbria - Taranto

Committente:

stituto Salesiano Maria Ausiliatrice - Ispettorica di Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture - DL lavori

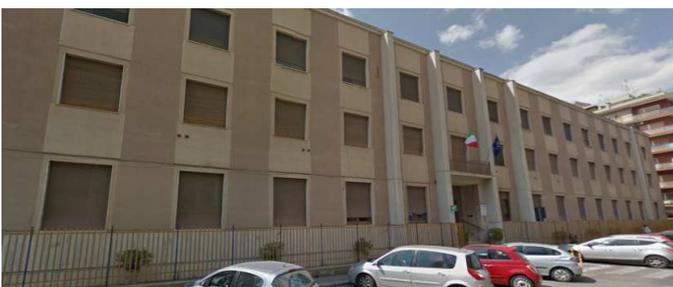
Progetto architettonico:

ing. Giuseppe De Bellis - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

L'intervento è consistito nella realizzazione di un intero nuovo piano sopraelevato su un complesso murario già esistente ed ubicato nel borgo cittadino. Tale complesso esistente di notevoli dimensioni è di proprietà ed è gestito dalle suore salesiane Maria Ausiliatrice, ed è sede di un istituto scolastico (dalla scuola elementare sino alla scuola superiore con una popolazione scolastica di oltre 700 utenti), attrezzato con tutti i servizi occorrenti (palestra coperta, spazio gioco esterni, laboratori, teatro, etc.). Per nuove esigenze di spazio per le funzioni scolastiche, è stato necessario liberare gli alloggi delle suore e realizzare i nuovi alloggi sul piano copertura, seguendo la stessa sagoma planimetrica a C del complesso. Tutta la nuova struttura è stata realizzata con muratura portante ed orizzontamenti con solai in laterocemento. Le nuove murature portanti sono state poggiate su una sottostruttura in c.a.n. sollevata dal calpestio del terrazzo e connessa con adeguate cordolature-fondazioni alle murature portanti del complesso che è stato interamente sottoposto a verifica, compreso le fondazioni, e definendo i relativi interventi di consolidamento e rinforzo delle opere esistenti.



Complesso residenziale per civili abitazioni, locali e centro commerciale e box auto interrati via Plateia - Taranto

Committente:

Società Di Noi Costruzioni srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

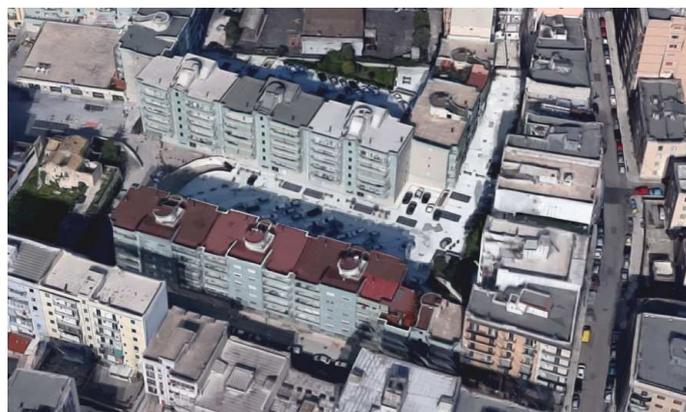
Progetto architettonico:

arch. Teresio Di Noi - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un complesso residenziale per civili abitazioni, locali commerciali, centro commerciale e box-auto interrati, formato da n. 11 palazzine raggruppate in linea pluripiano, per un totale di 110 alloggi, 22 locali commerciali, un centro commerciale e n. 270 box-auto. Tutto il complesso è racchiuso in area recintata con accessi pedonali e carrabili, ubicato prospiciente una strada del borgo cittadino di primaria importanza. Le strutture realizzate a servizio di tale complesso sono state eseguite in opera di tipo tradizionale e formate da telai in c.a. in elevazione (pilastri e travi), oltre che setti e pareti in c.a., con gli orizzontamenti con solai in laterocemento, mentre le fondazioni sono formate da plinti isolati e platee di tipo diretto sul piano di sedime, collegati poi da travi con funzione anche di portamuro.





Centro commerciale e complesso residenziale per civili abitazioni

via Rosmini - Rovigo

Committente:

Società immobiliare CE.POL. QUATTRO srl - Rovigo

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture-Direzione Tecnica Lavori

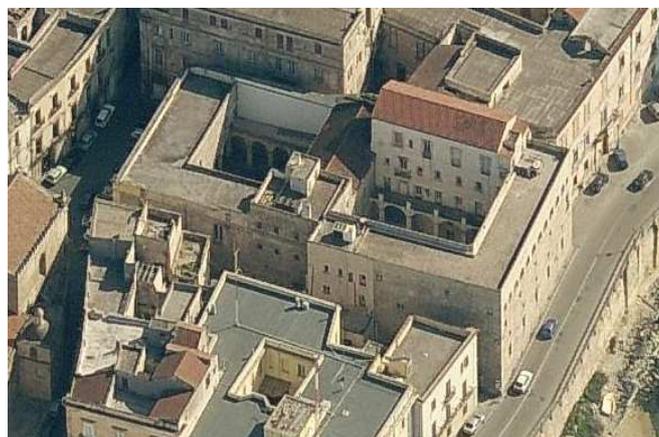
Progetto architettonico:

società Techmen srl - Gravellona Toce (VB)

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un centro commerciale di notevole dimensione, pluripiano e dotato di ampio parcheggio sia interno (p. interrato) che esterno (su solaio), situato su una importante strada commerciale della Città di Rovigo ed a servizio dell'intera collettività. Le strutture realizzate a servizio di tale complesso sono di tipo tradizionali e sono state eseguite in opera e sono formate da telai in c.a. in elevazione (pilastri e travi), oltre che setti e pareti in c.a., con gli orizzontamenti con solai a lastre predalles e lastre in c.a.p. tipo neocem, mentre le fondazioni sono formate da plinti isolati e platee su pali di fondazione di grosso diametro, collegati poi da travi con funzione anche di portamuro. La maglia strutturale è impostata su un modulo in pianta delle dimensioni 8x8 mt.



Adeguamento e recupero statico e funzionale del piano sottotetto del Tribunale dei minori

via Duomo - Città Vecchia - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto (*per lavori*)
Impresa di costruzioni Giuseppe Dicorato - Barletta (BT) (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture-Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

arch. Mario Carobbi - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

L'intervento si riferisce al recupero di un piano sottotetto abitabile di un complesso murario monumentale esistente destinato a sede del Tribunale dei Minori, sito nel centro storico (Città Vecchia) di Taranto. Tale recupero è consistito nella demolizione delle strutture di copertura e parte delle murature portanti, già da tempo collassate e degradate. La necessità dello stesso recupero è stata dettata dall'esigenza di trovare nuovi spazi per allocare nuovi uffici. Quindi la nuova struttura a servizio di questo piano è stata riformata con muratura portante con conci di tufo squadrate e copertura con capriate in legno lamellare, arcarecci e tavolato, connesse con apposite cordolature in c.a. sulla testa delle murature. Le murature portanti sono state consolidate e rinforzate con diatoni e stilatura con repointing dei giunti.





Adeguamento strutturale e recupero funzionale di un complesso esistente per attività socio-assistenziali

s.s. 106 via Appia - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto (*per lavori*)
Impresa di costruzioni Giuseppe Dicorato - Barletta (BT) (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture-Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

ing. Giuseppe De Bellis - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 1.750.000,00

L'intervento ha riguardato un complesso murario esistente pluripiano, ubicato nella 1^a fascia suburbana della città di Taranto e poco distante dal centro cittadino. Tale complesso nella disponibilità patrimoniale dell'Amministrazione Comunale è stato riattato ed adeguato funzionalmente per ospitare un centro sociale e di assistenza per famiglie e persone in difficoltà e bisognose, poi gestito da associazioni a carattere religioso. Tutto il complesso pertanto è stato interamente assoggettato ad una importante ristrutturazione statico-strutturale e consolidamento con interventi tipici di gunitaggi pareti, esecuzione di architravi in c.a., cordolature di fondazione su pali-radice, calotte in c.a.n. sulle volte, nuovi solai in laterocemento, scuci-cuci, consolidamento pareti con iniezioni, etc. Il complesso ha comportato poi tutti gli altri lavori di completamento come le recinzioni, le sistemazioni esterne, le pavimentazioni industriali, gli impianti tecnologici, etc. Tutti i lavori sono stati sviluppati sulla base di un puntuale cronoprogramma e contabilità dei lavori.



Ampliamento e riqualificazione degli spazi operativi della Camera di Commercio di Taranto

viale Virgilio - Taranto

Committente:

Camera di Commercio di Taranto (*per lavori*)
Impresa di costruzioni Bo.Ma. srl - Taranto (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture-Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

arch. Martino Cristofaro - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 1.750.000,00

Trattasi di un nuovo corpo di fabbrica pluripiano realizzato all'interno dell'area sede della Camera di Commercio di Taranto, come ampliamento e riqualificazione degli spazi operativi, con la sistemazione di uffici amministrativi e direzionali. Le strutture a servizio di tale complesso sono state eseguite in opera di tipo tradizionale e formate da telai in c.a. in elevazione (pilastri e travi), oltre che setti e pareti in c.a., con gli orizzontamenti con solai in laterocemento, mentre le fondazioni sono formate da plinti isolati e platee su pali di fondazione di grosso diametro, collegati poi da travi con funzione anche di porta muro. Il corpo di fabbrica ha comportato tutti gli altri lavori di completamento come le recinzioni, le sistemazioni esterne, le pavimentazioni industriali, gli impianti tecnologici, etc. Tutti i lavori sono stati sviluppati sulla base di un puntuale cronoprogramma e contabilità dei lavori.





Completamento ed adeguamento strutturale per la messa in funzione del Palazzetto dello Sport del Comune di S.Giorgio Jonico (TA)

via per Faggiano - S. Giorgio Jonico (Taranto)

Committente:

società ICOSEER srl - Lecce

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

Progetto architettonico:

arch. Ugo Bari - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 200.000,00

L'intervento edilizio ha riguardato il completamento ed adeguamento strutturale del Palazzetto dello Sport del Comune di S. Giorgio, gestito dalla società ICOSEER di Lecce, allo scopo di renderlo funzionale sia alle nuove esigenze del gestore che delle nuove norme vigenti in materia. Le nuove opere hanno riguardato nuove fondazioni, pilastri e travi in elevazione, con nuove solette piene in cls. Tutte opere eseguite in c.a. in opera e di tipo ordinario.



Centro sportivo polifunzionale Vivisport

viale Unità d'Italia - Taranto

Committente:

società Fe. Dan. srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

Progetto architettonico:

arch. Ugo Bari - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 400.000,00

Trattasi di un nuovo corpo di fabbrica isolato e pluripiano realizzato all'interno ed a servizio del centro sportivo Vivisport, ubicato su un fronte strada di primaria importanza. Tale edificio è destinato poi ad attività ludiche-sportive e palestra, con annessi servizi ed uffici. La struttura a servizio di tale edificio è formata da telai in elevazione (pilastri e travi), orizzontamenti con solai in laterocemento a copertura del piano terra e con travi in legno lamellare a formare graticcio a copertura del 1° piano, con campata unica di 15 mt per esigenze architettoniche e distributiva interna. Le fondazioni sono realizzate con plinti isolati su pali di fondazione, collegati da travi.





Ristrutturazione ed adeguamento funzionale del Collegio dei PP.Minimi e riqualificazione del sagrato della Chiesa di S. Francesco di Paola
via XXV Luglio - Grottaglie (Taranto)

Committente:

Ordine PP.Minimi di S.Francesco di Paola - Paola (CS)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo architettonico e strutturale e D.L.

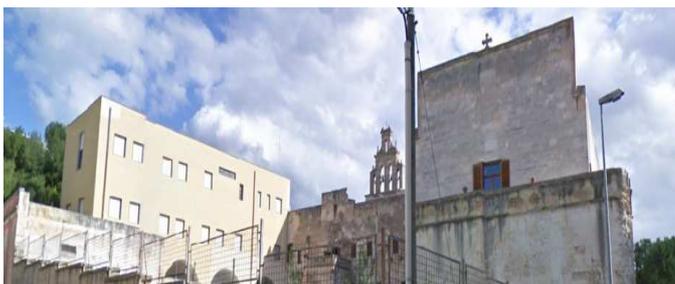
Progetto architettonico:

studio PRO.GEN. - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

L'intervento ha riguardato la ricostruzione del nuovo edificio pluripiano come sede del Collegio dei PP. Minimi di S. Francesco di Paola di Grottaglie. Hanno sede in tale edificio spazi per attività di studio ed attività libero-ricreative, camere singole e doppie dei frati minori, oltre ai servizi ed uffici annessi. L'intero corpo di fabbrica si connette in modo solidale e contiguo al complesso monumentale del Convento dei PP. Minimi. Tutta la struttura è realizzata in muratura portante per le strutture verticali, orizzontamenti con solai in laterocemento collegati con cordoli di piano alle murature, mentre le fondazioni sono realizzate con graticcio di travi continue di tipo diretto sul piano di sedime. L'intervento ha altresì riguardato la nuova pavimentazione del sagrato della chiesa di S. Francesco di Paola e la riqualificazione della facciata della chiesa.



Campanile della Chiesa SS. Medici di Taranto

q.re Salinella - Taranto

Committente:

Parrocchia SS. Medici di Taranto (*per lavori*)
Impresa di costruzioni Donato Martucci - Massafra (TA)
(*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

Progetto architettonico:

ing. Giovanni Farese - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un'opera annessa alla Chiesa dei SS. Medici di Taranto, formata da più piani interni accessibili con scala ed ascensore sino alla torre campanaria dove sono allocate 6 campane in bronzo di varie dimensioni, azionate automaticamente da un orologio scandendo il tempo sino anche al quarto d'ora. Al rintocco delle 12 ore il campanile si muove nel punto più alto di 10 cm. Tale condizione è stato motivo di attenzione nella scelta ed esecuzione delle opere di finitura. La struttura è formata da 4 pilastri-setto collegati ed irrigiditi dalle diverse solette e travi perimetrali di piano. La fondazione è formata da una platea su pali di fondazione di grosso diametro.





Allocazione del Distretto Sanitario n.4 della ASL TA in un complesso esistente prefabbricato - 1^o lotto
via Ancona - Taranto

Committente:

ASL Taranto (*per lavori*)
Impresa di costruzioni Argento PierPaolo srl – Taranto (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Direzione Tecnica dei Lavori e di cantiere

Progetto architettonico:

arch. Martino Cristofaro - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 1.427.000,00

Trattasi di un nuovo distretto sanitario, recuperato da un complesso esistente (già sede di un istituto scolastico) annesso e passato nel patrimonio a disposizione dell'ASL di Taranto. Con l'intervento edilizio sono stati sistemati nello stesso edificio pluripiano, i nuovi ambulatori, uffici e servizi annessi. Tutto il complesso è poi racchiuso in area recintata con annessi parcheggi interni e verde alberato. I lavori hanno riguardato la revisione e verifica delle strutture esistenti totalmente messe a nudo e di tipo prefabbricate (pilastri, travi ed orizzontamenti), oltre a tutti gli altri lavori di completamento come le recinzioni, le sistemazioni esterne, le finiture interne ed esterne dell'edificio (infissi, porte, pavimenti, rivestimenti, intonaci, etc.) e tutti gli impianti tecnologici. Tutti i lavori sono stati sviluppati sulla base di un puntuale cronoprogramma e contabilità lavori.



Complesso sede del Municipio del Comune di Palagianello (TA) con tutti i suoi uffici e servizi

via Massimo D'Azeglio - Palagianello (Taranto)

Committente:

Amm.ne Comunale di Palagianello (*per lavori*)
Impresa di costruzioni Donato Martucci - Massafra (TA) (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture - Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

ing. Giovanni Farese - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

E' questo complesso la nuova sede del Municipio del Comune di Palagianello (TA), nel quale sono concentrate tutte le direzioni e funzioni amministrative e politiche con relativi uffici e servizi annessi (aula consiliare, sindaco, giunta, etc.). Esso occupa una consistente superficie in pianta con sagoma articolata anche altimetricamente, con più livelli fuori terra fra loro collegati. La struttura a servizio del complesso è stata realizzata in parte con telai in elevazione ed in parte con setti e pareti, con orizzontamenti con solai in laterocemento, lastre predalles e solette piene. Le fondazioni sono state realizzate con plinti isolati fra loro collegati con travi, travi continue a graticcio e con platee tutte di tipo dirette sul piano di sedime.





Adeguamento funzionale ed ampliamento degli spazi operativi dello stabilimento industriale "Cantina ed Oleificio sociale di S. Marzano"
via R. Margherita n.149 - S. Marzano di S. Giuseppe (TA)

Committente:

Soc. coop. a r.l. Cantina ed Oleificio di S. Marzano - (TA)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

archh. Sergio Scarcia e Armando Gagliardi - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 4.750.000,00

L'intervento edilizio ha riguardato un complesso industriale e produttivo esistente denominato "Cantina ed Oleificio Sociale di S. Marzano di S. Giuseppe", operante nel settore della produzione di vino ed olio di varia qualità, imbottigliamento e vendita. Con tale intervento l'azienda ha inteso adeguare le proprie funzioni produttive ed ampliare gli spazi operativi dello stabilimento industriale. Attualmente il livello produttivo è consistente nell'imbottigliamento di 30.000 bottiglie al giorno, facendone così di tale azienda una delle maggiori in Italia con esportazione anche su mercati europei ed internazionale. L'adeguamento funzionale ed ampliamento è consistito nella realizzazione di nuovi corpi di fabbrica monopiano e pluripiano, per allocare i nuovi depositi dei prodotti finiti e delle materie prime, oltre ad una grande bottaia interrata, ampliare le zone di lavorazione, tutte le strutture esterne per la sistemazione dei basamenti dei silos metallici di stoccaggio, tutti i piazzali esterni, le vasche/tramogge coperte, le strade di accesso/uscita, e le altre sistemazioni esterne. Tutte le strutture sono state realizzate sia in c.a.n. eseguite in opera con telai in elevazione ed orizzontamenti con lastre predalles, e sia in carpenteria metallica con travi reticolari, arcarecci e pannelli metallici sandwich grecati. Tutte le fondazioni sono state realizzate con plinti, platee e travi continue di tipo diretto sul piano di sedime.



Consolidamento strutturale ed adeguamento funzionale del Castello di Torricella

piazza Castello - Torricella (Taranto)

Committente:

Amm.ne Comunale di Torricella (*per lavori*)
Impresa di costruzioni Orlando C. e C. snc - Taranto
(*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

arch. Mario Carobbi - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di un complesso murario fortificato risalente al 1300-1400, passato nella disponibilità del patrimonio comunale del Comune di Torricella, che ha inteso recuperarlo per allocare la biblioteca comunale, uffici e servizi sia comunali che di associazioni locali. L'intervento ha riguardato sia il restauro e risanamento conservativo del complesso, che una serie di altri interventi di ristrutturazione e consolidamento per ripristinare ogni aspetto di degrado esistente oltre che soddisfare gli adeguamenti voluti dalle nuove esigenze progettuali e quindi sono stati effettuati lavori di scuci-cuci, consolidamento murature con iniezione di malte speciali, perfori armati, incalottamento delle volte, pali radice per le fondazioni, repointing dei giunti tra i conci, etc.





Chiesa evangelica cristiana e chiesa cattolica "S. Leopoldo" in Massafra

via Crispiano e via Venezia - Massafra (Taranto)

Committente:

Chiesa Cristiana Evangelica – Parrocchia S. Leopoldo Massafra (TA) *(per lavori)*

Impresa di costruzioni Donato Martucci - Massafra (TA) *(per incarico)*

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture - Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

arch. Francesco Coratella - Massafra (Ta)

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi della realizzazione di 2 chiese: una evangelica cristiana ed una cattolica cristiana, ubicate entrambe nel Comune di Massafra, dove si raccolgono e riuniscono tutte le comunità dei comuni limitrofi. Le strutture a servizio di entrambe le chiese sono state realizzate con telai in c.a. in elevazione (pilastri e travi), orizzontamenti con solai in laterocemento e solette piene, setti e pareti in c.a. Il tutto eseguito in opera con tecniche tradizionali. Le fondazioni sono state realizzate con plinti e travi continue di tipo diretto sul piano di sedime.



Complesso della sede del Municipio del Comune di Crispiano (TA) con tutti i suoi uffici e servizi

piazza Madonna della Neve - Crispiano (Taranto)

Committente:

Amm.ne Comunale di Crispiano (Ta) *(per lavori)*

Impresa di costruzioni Donato Martucci-Massafra (TA) *(per incarico)*

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

arch. Cosimo De Leonardis - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

E' questo complesso la nuova sede del Municipio del Comune di Crispiano (TA), nel quale sono concentrate tutte le Direzioni e funzioni amministrative e politiche con relativi uffici e servizi annessi (aula consiliare, ufficio sindaco, assessorati, giunta, VV.UU., etc.). Esso occupa una consistente superficie in pianta con sagoma e sviluppo delle superfici, articolata a causa della morfologia del sito, in particolare per gli aspetti altimetrici e le presenza di vani ipogei presenti, con più livelli fuori terra e fra loro collegati. La struttura a servizio del complesso è stata realizzata in parte con telai in elevazione ed in parte con setti e pareti, con orizzontamenti con solai in laterocemento, lastre predalles e solette piene. Le fondazioni sono state realizzate con plinti isolati fra loro collegati con travi, travi continue a graticcio e con platee, tutte di tipo diretto su piano di sedime.





Consolidamento strutturale ed adeguamento funzionale del Castello di Pulsano

via Costantinopoli - Pulsano (TA)

Committente:

Amm.ne Comunale di Pulsano (*per lavori*)
arch. Giuseppe Trovato - Taranto (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progettazione esecutiva strutture

Progetto architettonico:

arch. Giuseppe Trovato - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 425.000,00

Trattasi di un complesso murario fortificato risalente al 1400-1500, passato nella disponibilità del patrimonio comunale del Comune di Pulsano, che ha inteso recuperarlo per allocare uffici e servizi sia comunali che di associazioni locali. L'intervento ha riguardato sia il restauro e risanamento conservativo del complesso, che una serie di altri interventi di ristrutturazione e consolidamento per ripristinare ogni aspetto di degrado esistente oltre che soddisfare gli adeguamenti voluti dalle nuove esigenze progettuali e quindi sono state effettuati lavori di scuci-cuci, consolidamento murature con iniezione di malte speciali, perfori armati, incalottamento delle volte, pali radice per le fondazioni, repointing dei giunti tra i conci, etc.



Riqualificazione dell'affaccio-porticciolo sul 1° seno di Mar Piccolo e lungomare di via Garibaldi

via Garibaldi - via Cariatì - Città Vecchia - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

arch. Ugo Bari - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 5.000.000,00

Questo intervento è stato effettuato dalla Amministrazione Comunale di Taranto, per la riqualificazione dell'affaccio sul 1° seno del Mar Piccolo che perimetra la Discesa Vasto, via Garibaldi e via Cariatì fino alla Pensilina Liberty, nella Città Vecchia di Taranto. Le ragioni che hanno portato l'Amm.ne Comunale di Taranto a voler attuare una adeguata sistemazione di questa intera fascia urbana, risiedevano nel miglioramento del supporto logistico per i pescatori usufruendo di moli galleggianti per l'attracco e l'ormeggio delle proprie imbarcazioni; nella riqualificazione e restauro della passeggiata lungo il Mar Piccolo con piattaforme galleggianti ad uso ricettivo; nell'attrezzare il sito con una piattaforma galleggiante per una scuola di canottaggio per Taranto.





Ponti-tubo per Ente Irrigazione Regione Basilicata

Agro di Bernalda-Pisticci-Marconia - Basilicata

Committente:

Regione Basilicata (*per lavori*)
Impresa esecutrice Impremoviter SpA (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Collaborazione al progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

Ufficio Tecnico Regione Basilicata

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

Trattasi di opere infrastrutturali a carattere regionale, per il trasporto e distribuzione di acqua per scopi irrigui ed industriale, prelevata dai bacini naturali e dighe ubicati nella Regione Basilicata. Le strutture realizzate sono consistite nei supporti di sostegno (piloni e capitelli) delle tubazioni nel loro percorso, nei blocchi di ancoraggio per le deviazioni di percorso, etc. Tutte queste opere sono state eseguite c.a.n. in sito con tecniche tradizionali e con fondazioni con basamenti-platee su pali di grosso diametro.



Adeguamento funzionale e consolidamento statico dell'Ipogeo Delli Ponti

via Di Mezzo - Città Vecchia - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

arch. Antonio Liscio - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 750.000,00

Questo intervento ha riguardato il consolidamento e rinforzo delle strutture murarie di un vano ipogeo di antichissima formazione e presente al piano terra di un fabbricato monumentale attualmente destinato ad ospitare uffici amm.vi a servizio delle facoltà distaccate dell'Università di Bari. Insieme ai lavori di consolidamento è stata eseguita una nuova struttura interna in acciaio e vetro per permettere al pubblico la visita di tale ipogeo. Particolarità dell'intervento ha riguardato il sostegno di un masso calcarenitico a sbalzo sul quale grava la muratura portante di facciata dell'intero fabbricato, con cavi di precompressione attuata in opera e vincolati ad un grosso basamento di fondazione interrato in posizione esterna e fondato su micropali tub-fix.





Sede della Direzione Generale dell'Arsenale della Marina Militare Italiana

Piazzetta amm.glio L. Cattolica - Taranto

Committente:

Direzione del Genio Marina Militare - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Riqualificazione facciata e strutture di copertura

Progetto architettonico:

Studio PRO.GEN. - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 300.000,00

L'intervento ha riguardato la riqualificazione sia strutturale che estetica della facciata della Direzione generale dell'Arsenale della Marina Militare a Taranto, a causa del degrado della stessa facciata per la presenza di quadri fessurativi, umidità, ammanchi di cornici ed oggetti. Insieme a tali lavori è stato effettuato un intervento di ristrutturazione statica delle strutture in legno della copertura a falde del complesso, con la realizzazione di nuove capriate in legno lamellare ed il ripristino e rinforzo delle capriate esistenti, oltre il nuovo tavolato e manto di copertura.



Impianto Hydrocracking dello stabilimento della Raffineria ENI SpA a Taranto

s.s. 106 - Taranto

Committente:

Soc. ENI & R/M SpA - Taranto (*per lavori*)
Società concessionaria Techint SpA - Milano (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

Ufficio Tecnico Techint SpA - Milano

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 25.000.000,00

Trattasi di un consistente ed importante impianto industriale pilota realizzato all'interno dello stabilimento ENI SpA di Taranto, destinato ad un processo evoluto della fase di raffinazione del greggio. Tutta la struttura realizzata è destinata al sostegno di tutti i macchinari ed impianti, nonché locali tecnici e ballatoi grigliati di transito ai vari livelli sui quali si sviluppa l'impianto. L'intera struttura è stata realizzata in carpenteria metallica con colonne e travi con profili normali e composti ed adeguatamente trattata ai fini antincendio. Le fondazioni sono state realizzate con graticcio di travi continue e platee nervate di tipo diretto sul piano di sedime prescelto.





Ristrutturazione ed adeguamento funzionale a sede universitaria (Università di Bari) del complesso esistente ex Caserma Rossaroli

via Duomo - Città Vecchia - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

archh. Antonio Liscio e Vincenzo La Gioia - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 8.500.000,00

Trattasi di un notevole e grande complesso murario esistente denominato "ex-Caserma Rossaroli" dalla sua ultima destinazione storica come presidio e fortificazione napoleonica su mare comandata dal generale francese stratega di guerra Rossaroli. L'Amministrazione Comunale di Taranto, divenuta proprietaria di tale complesso (l'edificio pubblico più grande di Taranto), sito tra la via Duomo e la via Di Mezzo nel centro storico della città (*Città Vecchia*) di Taranto, ha inteso operare sullo stesso un intervento di ristrutturazione statica, consolidamento ed adeguamento funzionale, allo scopo di destinare tale immobile come sede universitaria distaccata del Politecnico della Università degli Studi di Bari (inizialmente per alcuni corsi di laurea di architettura, attualmente per Scienza della Comunicazione, Giurisprudenza e Lettere, con una popolazione attiva giornaliera di studenti di circa 1500 oltre il personale addetto e corpo docenti). Tutto il complesso poi si sviluppa su una superficie coperta in pianta per ogni livello di circa 2500/2800 mq ed altimetrica su più livelli (3 livelli su via Di Mezzo e 3 livelli su via Duomo) che seguono la morfologia del contesto urbano con un salto di quota di 15 mt. Il complesso risulta terminato nei suoi lavori e collaudato dall'anno 2008-2009 e preso in consegna dalla Università di Bari dal 2009-2010. Il complesso è servito da ogni servizio primario, oltre che ogni infrastruttura ed urbanizzazione primaria e secondaria. La tipologia e modalità costruttiva, ha compreso strutture nel rispetto delle norme antisismiche, con finiture di alto livello ed impianti tecnologici evoluti e con criteri basati sul risparmio e contenimento energetico oltre che a carattere ecosostenibile sotto il profilo ambientale.



Realizzazione della Nuova Base Navale della Marina Militare Italiana e Base Nato

Località Chiapparo- S.Vito - Taranto

Committente:

Ministero Difesa Italia - Roma (*per lavori*)

Soc. gen.le di costruzioni Rizzani-De Eccher SpA - Udine (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

Ufficio Tecnico Geniodife - Roma

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 65.000.000,00

La nuova Base o Stazione Navale della Marina Militare Italiana, è un intervento che si compone di opere a mare per la formazione di darsene per l'ormeggio della Flotta Navale della M.M., ed un complesso vasto di opere e costruzioni a terra, realizzata in località Chiapparo-S.Vito a Taranto nel Mar Grande, spostando e dimettendo la vecchia base navale sita invece nel 1° seno del Mar Piccolo, divenuta ormai obsoleta e sottodimensionata, oltre che irraggiungibile dalle nuove navi in dotazione alla M.M. Tale intervento per il Ministero della Difesa costituisce ancora ad oggi il suo più grande impegno economico dal 2° dopoguerra ed è stato affrontato anche sulla base di accordi con la NATO intervenuta anche come partner dell'intervento. Lo studio PRO.GEN. è stato interessato per la redazione degli esecutivi di tutte e sole le opere e costruzioni a terra relativamente alla parte strutturale ed edile. Il complesso militare si compone di 70 corpi di fabbrica di diversa dimensione e con diversa destinazione (alloggi ufficiali e sottufficiali, auditorium e sale congressi e polifunzionali, torri di controllo, uffici di varia natura, capannoni per la manutenzione metalmeccanica delle navi, etc.), oltre a tutte le sistemazioni esterne (cavalcavia, strade, opere di sostegno di salti di quota, etc.). la progettazione ha riguardato l'impiego di quasi tutte le tecnologie costruttive (c.a.n., c.a.p., carpenteria metallica, legno, muratura armata, etc.), sino alla necessità ed impegno nello studio eseguito, della messa a punto di un opportuno ed adeguato sistema di prefabbricazione "occasionale" con una azienda locale, al fine di soddisfare le esigenze architettoniche volute dalla committenza.





Ristrutturazione ed adeguamento funzionale di un complesso esistente a sede distaccata della Corte d'Appello di Lecce

via G. Impastato - q.re Paolo VI - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto (*per lavori*)
ingg. Michelangelo Lentini e Stelio Blasi - Taranto (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto preliminare strutture

Progetto architettonico:

ingg. Michelangelo Lentini e Stelio Blasi - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

L'intervento è partito dalla necessità di istituire nella provincia di Taranto, una sede distaccata della Corte d'Appello e d'Assise di Lecce. A tale scopo è stato individuato il complesso esistente dell'ex Scuola-Convitto per Audiolesi, per la sua consistente superficie disponibile di ca 10.000 mq, e pertanto ritenuto idoneo come suo riutilizzo per tale sede giudiziaria. Su tale complesso, già formato da diversi corpi di fabbrica tutti in c.a., è stato progettato un intervento di consolidamento, e ristrutturazione strutturale con la integrazione e previsione di nuovi corpi di fabbrica ed altre opere di collegamento e connessione degli stessi al fine della migliore funzionalità del complesso alle nuove esigenze progettuali. La progettazione strutturale che ha interessato lo studio PRO.GEN. ha dovuto riguardare sia le strutture in c.a. esistente per un loro rinforzo a partire dalle fondazioni e le nuove opere strutturali come il tunnel aereo di collegamento e la chiusura di altri spazi esterni tra i corpi di fabbrica, tutti con l'impiego di carpenteria metallica. Anche con tale tecnica sono state sostenute le facciate continue in vetro strutturale



Padiglione sanitario ed amministrativo esistente denominato "ex-Vinci" annesso al P.O. regionale SS. Annunziata di Taranto

via Bruno - Taranto

Committente:

A.S.L. TA - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Studio vulnerabilità sismica e progetto preliminare strutture di fondazione

Progetto architettonico:

arch. Alberto Marsella - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 8.500.000,00

Scopo dell'incarico ricevuto dalla A.S.L. TA, è stato quello di ottenere un rapporto tecnico-analitico in merito alla verifica della idoneità statica-funzionale e quindi giudizio sulla vulnerabilità del complesso denominato ex Padiglione Vinci, ubicato nel complesso ospedaliero civile regionale SS. Annunziata di Taranto sito tra la via Bruno e la via Minniti e destinato ad uffici, ambulatori specialistici, laboratori, etc... La ragione che aveva indotto la committenza ad effettuare tale studio, è la particolare condizione dei luoghi e stato di fatto, connotato e caratterizzato da molte evidenti manifestazioni di scenari e quadri fessurativi oltre che dissesti, su opere murarie e strutturali che compongono il complesso, comparse già da molto tempo e che da sempre ha costituito un "fenomeno tipico" di ogni fabbricato esistente sia nella intera zona che nello stesso plesso ospedaliero, oltre al rispetto di quanto veniva chiesto ad ogni Ente pubblico locale dalla OPCM 3274/2003. Successivamente a tale indagine conoscitiva sia sperimentale che analitica, lo studio PRO.GEN. ha redatto un progetto preliminare per il rinforzo delle opere di fondazione.





Ristrutturazione ed adeguamento funzionale, nonché riqualificazione della piscina comunale di Taranto e spazi attrezzati annessi

via Bruno - Taranto

Committente:

Società concessionaria Mediterraneo srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

archh. Ugo Bari e Sergio Scarcia - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 2.200.000,00

Il complesso della piscina comunale di Taranto (di proprietà della Amm.ne Comunale) è un complesso sorto a ridosso ed in occasione delle Olimpiadi Italiane del 1960 ed ormai in disuso da lungo tempo ed in uno stato di forte degrado. L'intervento di recupero ed adeguamento funzionale di tale complesso è stato attuato con un project-financing ad opera del gruppo promotore formato dalla impresa del geom. Domenico Cassalia e dalla società Progesti Sud srl di Taranto. Con tale intervento si è totalmente rivoluzionato l'assetto del complesso del quale è rimasta la sola sagoma esterna, avendone rifatto totalmente ogni opera a partire dalle strutture, le opere edili, gli impianti e le finiture, sulla base di una progettazione funzionale adeguata alle nuove norme vigenti in materia oltre ad un suo restyling architettonico di buon livello. Il progetto strutturale ha dovuto riguardare tutte e totalmente le strutture, che oltre a quelle tradizionali in c.a. hanno riguardato la copertura dell'intero complesso con strutture in legno lamellare dalla forma curvilinea insolita e di notevole luce, oltre che il progetto di strutture metalliche



Ristrutturazione ed adeguamento funzionale, organizzativo e riqualificazione del complesso esistente sede dell'UTR ed RSSA di Grottaglie

via per Villa Castelli - Grottaglie (TA)

Committente:

A.S.L. TA - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

arch. Martino Cristofaro - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 2.200.000,00

Trattasi di un complesso esistente ubicato sulla s.p.per Villa Castelli (Grottaglie-TA), costituito da un fabbricato d'epoca realizzato in muratura, con zone di ampliamento con struttura in c.a., edificato per primo e formato da p. interrato, p. rialzato e 1^o piano, e da un corpo di fabbrica in linea composto da un solo piano terra e 1^o piano, fra loro comunque comunicanti, la cui esecuzione risale a circa la metà del 1900, destinato ed utilizzato prima dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento funzionale, come contenitore per il recupero dei tossico dipendenti. Tutto il complesso che si sviluppa su una superficie complessiva abitabile di circa 2000 mq, è recintato e circondato da un parco con verde attrezzato ed altre strutture di servizio per lo svolgimento delle attività riabilitative sanitarie, oltre ad ampi spazi per il parcheggio. Lo stesso complesso è servito ed allacciato a tutti i servizi primari, oltre ad essere ben collegato al borgo cittadino. Divenuta proprietà della ASL di Taranto, questa ha provveduto alla sua completa ristrutturazione ed adeguamento funzionale, destinando tale complesso immobiliare alla sede della U.T.R. (unità di terapia riabilitativa per bambini e ragazzi soprattutto autistici) e sede di una R.S.S.A. (residenza socio sanitaria per anziani). Tali lavori hanno praticamente interessato il totale consolidamento strutturale nonché il suo completo adeguamento antisismico secondo le norme vigenti, in quanto ritenuto edificio strategico e "sensibile" ai fini pubblici, con tipologie e modalità costruttive, che hanno compreso anche il totale rifacimento di ogni finitura interna ed esterna sino ad un livello adeguato alla nuova destinazione d'uso, nonché la esecuzione di tutti gli impianti tecnologici del tipo più evoluti e con criteri basati sul risparmio e contenimento energetico, oltre che a carattere ecosostenibile sotto il profilo ambientale.





Realizzazione della sede del Triennio Biologico della facoltà di Medicina e Chirurgia della Università di Foggia

via Napoli - Foggia

Committente:

Università degli studi di Foggia (*per lavori*)
Soc. gen. di costruzioni Christian Color srl - Taranto
(*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Esecutivi strutture solai di piano-Direzione Tecnica Lavor

Progetto architettonico:

Studio Valle Progettazioni-Roma / RPA srl - Perugia

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 14.000.000,00

Trattasi di un nuovo complesso destinato come sede del triennio biologico della facoltà di medicina e chirurgia dell'Università di Foggia. Tutto il complesso si compone di n.4 corpi di fabbrica fra loro collegati con passaggio a ponte in elevazione, e composti da un livello interrato e n. 4 piani in elevazione, per una superficie abitabile complessiva di ca 20.000 mq. La struttura a servizio dell'intero complesso è formata da telai in elevazione con orizzontamenti con lastre predalles, mentre al piano interrato sono state realizzate anche pareti di contenimento. Le fondazioni sono state invece realizzate con grosse platee di tipo diretto su piano di sedime prescelto. Sono altresì presenti strutture in acciaio per la realizzazione di tunnel aerei di comunicazione e delle scale esterne di sicurezza. Particolare attenzione e cura è stata posta alla finitura delle facciate esterne ed i nastri finestrati, con soluzione di facciate continue in vetro, pareti ventilate e schermature metalliche.



Ristrutturazione ed adeguamento funzionale e riqualificazione di un fabbricato esistente già destinato ad attività ricettivo-alberghiera

piazza Fontana - Città Vecchia - Taranto

Committente:

Società Basile Petroli SpA - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

arch. Ugo Bari - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 350.000,00

Trattasi di un edificio storico già esistente nel centro storico della Città di Taranto (Città Vecchia) e da sempre destinato ad albergo e da molti anni abbandonato ed in disuso. La nuova società proprietaria ha inteso recuperare tale fabbricato alle sue originarie funzioni, con un consistente ed importante restauro e risanamento dell'immobile per un suo adeguamento funzionale e normativo. Tale condizione ha comportato una serie di notevoli e difficoltosi interventi strutturali sia per il ripristino e riparazione delle opere murarie e sia per il miglioramento sismico del complesso, benchè inserito in un agglomerato edilizio. Tali interventi strutturali tipici del consolidamento e rinforzo strutturale, hanno riguardato poi tutte le opere esistenti a partire dalle fondazioni con la realizzazione di cordoli su micropali tub-fix, sino alla elevazione per le murature portanti ed orizzontamenti.





Ristrutturazione ed adeguamento funzionale del complesso esistente del seminario arcivescovile per sua nuova destinazione

via V.Emanuele II - Città Vecchia - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto (*per lavori*)
Impresa di costruzioni Giuseppe Dicorato - Barletta (BT) (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture-Direzione Tecnica Lavori

Progetto architettonico:

ing. Giuseppe De Bellis - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

n. d.

L'intervento ha riguardato un complesso murario esistente pluripiano, ubicato nel centro storico (Città Vecchia) della città di Taranto. Tale complesso nella disponibilità patrimoniale della Curia Arcivescovile di Taranto è stato riattato ed adeguato funzionalmente per ospitare una pinacoteca, biblioteca ed altre attività similari comunque a carattere religioso, che saranno poi gestite dalla stessa Curia. Tutto il complesso pertanto è stato interamente assoggettato ad una importante ristrutturazione statica-structurale e consolidamento con interventi tipici di gunitaggio pareti, esecuzione di architravi in c.a., cordolature di fondazione su pali-radice, calotte in c.a.n. sulle volte, nuovi solai in laterocemento, scuci-cuci, consolidamento pareti con iniezioni, etc. Il complesso ha comportato poi tutti gli altri lavori di completamento tipici ed adeguati alla destinazione di tale complesso sottoposto alla vigilanza e parere della Sovrintendenza ai beni monumentali. Tutti i lavori sono stati sviluppati sulla base di un puntuale cronoprogramma e contabilità dei lavori, trattandosi di un appalto pubblico.



Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali, istituto bancario e box-auto interrati

via Berardi angolo via Anfiteatro - Taranto

Committente:

Società Gruppo D'Addario snc - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo architettonico - strutture - D.L.

Progetto architettonico:

Studio PRO.GEN. - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 2.250.000,00

E' questo un immobile, di pregio ubicato nel pieno centro cittadino del borgo di Taranto, destinato ad abitazioni residenziali, sede di un istituto bancario con relativi uffici ai piani superiori, oltre ad un piano interrato per posti - auto e locali tecnologici. La sua realizzazione è avvenuta previa la totale demolizione interna del fabbricato esistente originario, salvaguardando le sole facciate stradali, e con la ricostruzione interna di una nuova struttura oltre alla realizzazione del piano interrato. Le nuove strutture sono consistite in una palancolata in c.a. di contenimento sul perimetro del piano interrato, con telai in c.a. in elevazione ed orizzontamenti con solai in laterocemento, oltre ai nuclei in c.a. dei vani ascensore. Anche le facciate stradali sono state interessate da interventi di consolidamento con loro gunitaggio interno.





Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali, locali commerciali e box-auto interrati

c.so Umberto I angolo via Cavallotti - Taranto

Committente:

Società DiNoi Costruzioni srl -Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

arch. Teresio DiNoi - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 1.250.000,00

E' questo un immobile, di pregio ubicato nel pieno centro cittadino del borgo di Taranto, destinato ad abitazioni residenziali, sede di un istituto bancario ed altri uffici pubblici, oltre a 2 piani interrati per posti-auto e locali tecnologici. La sua realizzazione è avvenuta previa la totale demolizione del fabbricato esistente originario, e con la ricostruzione di una nuova struttura oltre alla realizzazione dei piani interrati. Le nuove strutture sono consistite in una palancolata in c.a. di contenimento sul perimetro dei piani interrati, con telai in c.a. in elevazione ed orizzontamenti con solai in laterocemento, oltre ai nuclei in c.a. dei vani ascensore.



Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali, locali commerciali e box-auto interrati

via Pitagora - Taranto

Committente:

Soc. Giuseppe Marzulli Costruzioni srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

archh. Valentina De Palma e Vito Boccuzzi- Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 4.500.000,00

E' questo un immobile, di pregio ubicato nel pieno centro cittadino del borgo di Taranto, destinato ad abitazioni residenziali, sede di locali commerciali al p.terra, oltre a 2 piani interrati per posti-auto e locali tecnologici. La sua realizzazione è avvenuta previa la totale demolizione del fabbricato esistente originario, e con la ricostruzione di una nuova struttura oltre alla realizzazione dei piani interrati. Le nuove strutture sono consistite in una palancolata in c.a. tirantata di contenimento sul perimetro dei piani interrati, con telai in c.a. in elevazione ed orizzontamenti con solai in laterocemento, oltre ai nuclei in c.a. dei vani ascensore.





Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali, locali commerciali e box-auto interrati

via Cavour angolo via Roma - Taranto

Committente:

Sig.ra Natuzzi Annunziata - Santeramo in Colle (BA)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

arch. Ugo Bari - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 5.000.000,00

E' questo un immobile, di pregio ubicato nel pieno centro cittadino del borgo di Taranto, destinato ad abitazioni residenziali, sede di un istituto bancario con relativi uffici ai piani superiori, oltre ad un piano interrato per posti - auto e locali tecnologici. La sua realizzazione è avvenuta previa la totale demolizione interna del fabbricato esistente originario, salvaguardando le sole facciate stradali, e con la ricostruzione interna di una nuova struttura oltre alla realizzazione del piano interrato. Le nuove strutture sono consistite in una palancolata in c.a. di contenimento sul perimetro del piano interrato, con telai in c.a. in elevazione ed orizzontamenti con solai in laterocemento, oltre ai nuclei in c.a. dei vani ascensore. Anche le facciate stradali sono state interessate da interventi di consolidamento con loro gunitaggio interno.



Complesso residenziale per civili abitazioni e locali commerciali

via Guarini - Talsano - Taranto

Committente:

Impresa di costruzioni Luccarelli Tulio - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

archh. Vincenzo De Palma - Vito Boccuzzi - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 6.000.000,00

Trattasi di un complesso residenziale per civili abitazioni, locali commerciali e posti-auto, formato da n. 7 palazzine in linea a formare un corte e pluripiano per un totale di 56 alloggi, 14 locali commerciali ed oltre 100 posti-auto. Tutto il complesso è racchiuso in area recintata con accessi pedonali e carrabili e dotato di verde attrezzato, ubicato su un fronte stradale di primaria importanza. Le strutture realizzate a servizio di tale complesso sono state eseguite in opera di tipo tradizionale e formate da telai in c.a. in elevazione (pilastri e travi), oltre che setti e pareti in c.a., con gli orizzontamenti con solai in laterocemento, mentre le fondazioni sono formate da platee nervate di tipo dirette sul piano di sedime prescelto.





Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali e locali commerciali

via Pitagora - Taranto

Committente:

Sig.ri Nicol Daniela, Carducci Alfengo - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo architettonico-strutture e D.L.

Progetto architettonico:

Studio PRO.GEN. - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 3.000.000,00

L'intervento ha riguardato un complesso murario esistente pluripiano, ubicato nel centro della città di Taranto. Tale complesso in disuso e disabitato da alcuni anni è stato rilevato da 2 famiglie di Taranto ed è stato ristrutturato e adeguato funzionalmente oltre che riqualificato per essere destinato come era in origine ad abitazioni civili residenziali di pregio, nonché locali commerciali al p.terra e posti auto interni al cortile di competenza. Tutto il complesso pertanto è stato interamente assoggettato ad una importante ristrutturazione statica-strutturale e consolidamento con interventi tipici di gunitaggio pareti, esecuzione di architravi in c.a., cordolature di fondazione su micropali tub-fix, solette di piano in cls alleggerito sulle volte, nuovi solai in laterocemento, scuci-cuci, consolidamento pareti con iniezioni, etc. Il complesso ha comportato poi tutti gli altri lavori di completamento tipici ed adeguati al restyling di tale complesso.



Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali e locali commerciali

via Anfiteatro - Taranto

Committente:

Società Durante Costruzioni srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture in c.a. e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

ing. Alberto Durante - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 300.000,00

L'intervento ha riguardato un fabbricato esistente in muratura pluripiano, ubicato nel centro della città di Taranto. Tale complesso in disuso e disabitato da alcuni anni è stato rilevato da una società di costruzioni di Taranto ed è stato ristrutturato e adeguato funzionalmente oltre che riqualificato per essere destinato come era in origine ad abitazioni civili residenziali di pregio, nonché locali commerciali al p.terra. Tutto il complesso pertanto è stato interamente assoggettato ad una importante ristrutturazione statica-strutturale e consolidamento con interventi tipici di gunitaggio pareti, esecuzione di architravi in c.a., cordolature di fondazione di tipo diretto, solette di piano in cls alleggerito sulle volte, nuovi solai in laterocemento, scuci-cuci, etc. Il complesso ha comportato poi tutti gli altri lavori di completamento tipici ed adeguati al restyling di tale complesso.





Adeguamento funzionale e riqualificazione del complesso esistente dell'Auditorium Tarentum per destinazione a cinema e teatro

via regina Elena angolo via Bruno - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo architettonico - strutture e DL

Progetto architettonico:

Studio PRO.GEN. - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 750.000,00

L'Auditorium Tarentum è ubicato al piano terra di un complesso immobiliare esistente da diversi anni, interamente di proprietà della Parrocchia di S. Antonio di Taranto, e sede di istituto scolastico ed uffici pubblici, ubicato nel centro cittadino. In tale auditorium sono sempre state svolte attività teatrali e cinematografiche a servizio della intera città. A seguito di un incendio la struttura ha dismesso tali attività per lungo tempo. Con i nuovi lavori si è effettuata una complessiva ristrutturazione statica-strutturale delle opere collassate, nonché una riqualificazione ed adeguamento funzionale e normativo del tutto. Gli interventi strutturali, quindi hanno riguardato le strutture in c.a. esistenti, con una loro riparazione o sostituzione e con l'impiego di tecniche più all'avanguardia e poco invasive (CFRP, Beton-plaquè, gunitaggi, etc.)



Ristrutturazione di un complesso esistente per la nuova sede della Agenzia delle Entrate, Ministero del Lavoro ed Istituto bancario

via Orazio Flacco angolo via Plateia - Taranto

Committente:

società Costruire srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

arch. Ugo Bari - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 4.000.000,00

Trattasi di un complesso edilizio esistente da molti anni, interamente con struttura in c.a. ed ubicato nel borgo cittadino di Taranto, nato come sede della Guardia di Finanza (uffici e caserma). Tale complesso passato nella disponibilità patrimoniale della nuova società committente, è stato oggetto di un importante e consistente intervento edilizio di ristrutturazione statica-strutturale delle opere degradate, nonché una riqualificazione ed adeguamento funzionale e normativo del tutto, allo scopo di ospitare la nuova sede della Agenzia delle Entrate e dell'Ispettorato del Lavoro Provinciale, oltre ad un istituto bancario al piano terra. Gli interventi strutturali, quindi hanno riguardato le strutture in c.a. esistenti, con una loro riparazione o sostituzione e con l'impiego di tecniche più all'avanguardia e poco invasive (CFRP, Beton-plaquè, gunitaggi, etc.)





Adeguamento funzionale e riqualificazione di una ex distilleria in muratura, per allocazione di una scuola di formazione professionale-manageriale
via Paolo Cassano - Gioia del Colle (BA)

Committente:
Amm.ne Comunale di Gioia del Colle (BA) (per lavori)
Impresa di costruzioni Giuseppe Dicorato - Barletta (BT) (per incarico)

Prestazioni professionali svolte:
Direzione Tecnica Lavori e di cantiere

Progetto architettonico:
ing. Antonio Domenico Ludovico - Gioia del Colle (BA)

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:
€ 2.500.000,00

L'intervento ha riguardato un complesso murario esistente monopiano, ubicato nella 1^a fascia suburbana della città di Gioia del Colle (BA) e poco distante dal centro cittadino. Tale complesso nella disponibilità patrimoniale dell'Amministrazione Comunale è stato riadattato ed adeguato funzionalmente per ospitare un centro di formazione manageriale ed altri uffici pubblici, poi gestito da scuole specializzate. Tutto il complesso pertanto è stato interamente assoggettato ad una importante ristrutturazione statico-strutturale e consolidamento con interventi tipici di gunitaggi pareti, esecuzione di architravi in c.a., cordolature di fondazione su micropali, calotte in c.a.n. sulle volte, nuovi solai in laterocemento, scuci-cuci, consolidamento pareti con iniezioni, etc. Il complesso ha comportato poi tutti gli altri lavori di completamento come le recinzioni, risistemazioni esterne, tutte le finiture interne, gli impianti tecnologici, etc. Tutti i lavori sono stati sviluppati sulla base di un puntuale cronoprogramma e contabilità dei lavori, trattandosi di un appalto pubblico.



Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali e locali commerciali
via Acclavio - Taranto

Committente:
Società Caramia Partners srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:
Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori strutture

Progetto architettonico:
arch. Antonio Liscio - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:
€ 1.500.000,00

E' questo un immobile, di pregio ubicato nel pieno centro cittadino del borgo di Taranto, destinato ad abitazioni residenziali e locali commerciali al piano terra, oltre a posti-auto nel cortile interno, nonché ad un piano interrato sempre destinato a locale commerciale. La sua realizzazione è avvenuta previa la totale demolizione interna del fabbricato esistente originario, salvaguardando le sole facciate stradali, e con la ricostruzione interna di una nuova struttura oltre alla realizzazione del piano interrato. Le nuove strutture sono consistite in una palancolata in c.a. di contenimento sul perimetro del piano interrato, con telai in c.a. in elevazione ed orizzontamenti con solai in laterocemento, oltre ai nuclei in c.a. dei vani ascensore. Anche le facciate stradali sono state interessate da interventi di consolidamento con loro gunitaggio interno.





Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali e locali commerciali

piazza Carbonelli - Taranto

Committente:

Sig.ra Natuzzi Annunziata - Santeramo in Colle (BA)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo architettonico-strutture e DL

Progetto architettonico:

Studio PRO.GEN. - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 1.000.000,00

L'intervento ha riguardato un fabbricato esistente in muratura pluripiano, ubicato nel centro della città di Taranto. Tale complesso in disuso e disabitato da alcuni anni è stato rilevato da una famiglia di Santeramo in Colle (BA) ed è stato ristrutturato e adeguato funzionalmente oltre che riqualificato per essere destinato come era in origine ad abitazioni civili residenziali di pregio, nonché locali commerciali al p.terra. Tutto il complesso pertanto è stato interamente assoggettato ad una importante ristrutturazione statico-strutturale e consolidamento con interventi tipici di gunitaggio pareti, esecuzione di architravi in c.a., cordolature di fondazione su microplai tub-fix, solette di piano in cls alleggerito sulle volte, nuovi solai in laterocemento, scuci-cuci, etc. Il complesso ha comportato poi tutti gli altri lavori di completamento tipici ed adeguati al restyling di tale complesso.



CINEMA TEATRO FUSCO
VISTA PROSPETTICA VIA GIOVINAZZI PROGETTO

Ristrutturazione ed adeguamento funzionale del complesso esistente, già sede del cinema "Fusco" per nuova destinazione come Teatro Comunale

via Ciro Giovinnazzi - Taranto

Committente:

Amm.ne Comunale di Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

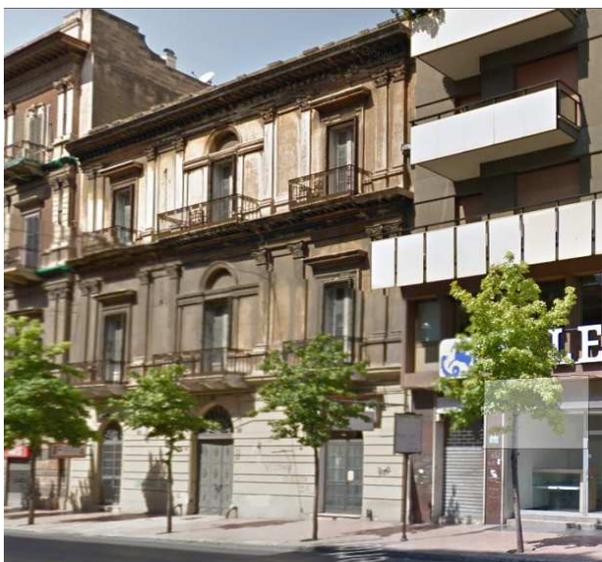
Ufficio Tecnico del Comune di Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 1.500.000,00 (*lavori sospesi*)

Il cinema-teatro Fusco è un complesso esistente da diversi anni, ubicato nel pieno centro cittadini di Taranto e passato da alcuni anni nella disponibilità patrimoniale della Amm.ne Comunale. In tale struttura, comunque costituente una unica unità immobiliare, sono sempre state svolte attività soprattutto cinematografiche a servizio della intera città. A seguito di un suo totale disuso ed abbandono, la struttura ha dismesso tali attività per lungo tempo. Con il nuovo progetto si è pensato ad una complessiva ristrutturazione statico-strutturale delle opere degradate e quelle necessarie sulla base delle nuove esigenze volute dalla Amm.ne Comunale, nonché una riqualificazione ed adeguamento funzionale e normativo del tutto. Gli interventi strutturali, quindi hanno riguardato le strutture in c.a. esistenti, con una loro riparazione o sostituzione e con l'impiego di tecniche più all'avanguardia e poco invasive (CFRP, Beton-plaque, gunitaggi, etc.)





Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali e locali commerciali

corso Umberto I - Taranto

Committente:

Società Oxford srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

arch. Domenico D'Ippolito - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 470.000,00 (*lavori in corso*)

L'intervento riguarda un fabbricato esistente in muratura pluripiano, ubicato nel centro della città di Taranto. Tale complesso in disuso e disabitato da alcuni anni è stato rilevato da una società immobiliare di Taranto e sarà ristrutturato e adeguato funzionalmente oltre che riqualificato per essere destinato come era in origine ad abitazioni civili residenziali di pregio, nonché locali commerciali al p.terra. Tutto il complesso pertanto sarà interamente assoggettato ad una importante ristrutturazione statica-strutturale e consolidamento con interventi tipici di gunitaggio pareti, esecuzione di architravi in c.a., cordolature di fondazione su microplai tub-fix, solette di piano in cls alleggerito sulle volte, nuovi solai in laterocemento, scuci-cuci, etc. Il complesso ha comportato poi tutti gli altri lavori di completamento tipici ed adeguati al restyling di tale complesso.



Centro ludico-sportivo polifunzionale con annessi servizi e spazi attrezzati esterni

via Anello di S.Cataldo - S.Vito - Taranto

Committente:

Società Ba.Fa.Gi.Ma. srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

arch. Cosima Lorusso - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 500.000,00 (*lavori in corso*)

Trattasi di un nuovo corpo di fabbrica isolato e pluripiano realizzato all'interno ed a servizio di un centro sportivo, ubicato su un fronte strada di primaria importanza, in una fascia sub-periferica della città e molto vicina e ben collegata a questa. Tale edificio è destinato poi ad attività ludiche-sportive e palestra, con annessi servizi ed uffici. La struttura a servizio di tale edificio è formata da telai in elevazione (pilastri e travi), orizzontamenti con solai in laterocemento a copertura dei livelli di piano intermedi e con travi in legno lamellare insieme a strutture in carpenteria metallica in copertura, con parti a sbalzo sino a ca 5 mt per esigenze architettoniche e distributiva interna. Le fondazioni sono realizzate con platea nervata diretta sul piano di sedime prescelto.





Villa unifamiliare residenziale pluripiano con sistemazione esterna attrezzata

via Pesce Violino - Lama - Taranto

Committente:

dr. Fabio Sannelli - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

arch. Cosima Lorusso - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 200.000,00 (lavori in corso)

Trattasi di una unità immobiliare pluripiano da destinare ad abitazione residenziale unifamiliare di pregio, formante un corpo di fabbrica isolato su un lotto di competenza recintato ed attrezzato con verde ed altri servizi, ubicato in località S.Vito-Taranto. Le strutture sono state realizzate con tecniche tradizionali interamente eseguite in opera e consistenti in telai in elevazione, pareti e setti al piano interrato, orizzontamenti di piano con solai in laterocemento e solette piene alleggerite, nonchè fondazioni con platea unica nervata dirattea sul piano di sedime prescelto.



Centro Direzionale polivalente sede delle attività e funzioni di accoglienza portuale ed amministrative

Molo S. Cataldo nel Porto di Taranto

Committente:

Autorità Portuale di Taranto (*per lavori*)
 Impresa Christian Color srl di Taranto (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture - Direzione tecnica lavori

Progetto architettonico:

prof. Arch. Rosario Pavia + altri - Roma

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 12.000.000,00 (lavori in corso)

E' questo un centro servizi polifunzionale inserito in un processo di riqualificazione del waterfront portuale di Taranto ed ubicato sul molo S.Cataldo, destinato ad assumere un ruolo come polo di attrazione sul mare e nel quale saranno dislocate le funzioni di una serie di attività e spazi pubblici (attività di direzione, di servizio a passeggeri e croceristi, di accoglienza, auditorium polifunzionale, etc.). la struttura progettata a servizio di tale complesso si compone di una parte in c.a.n. per la parte di base, con plinti e travi di fondazione su pali di grosso diametro tipo CFA, pareti e setti, orizzontamenti con lastre predalles, ed in carpenteria metallica in elevazione con travi reticolari e semplici, anche di notevole luce oltre per la particolare geometria free-form dello stesso complesso.





Allocazione del Distretto Sanitario n.4 della ASL TA in un complesso esistente prefabbricato - 2[^] lotto

via Ancona - Taranto

Committente:

A.S.L. TA - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Operativa

Progetto architettonico:

arch. Martino Cristofaro - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 2.500.000,00 (lavori in corso)

Trattasi di un 2[^] lotto per la realizzazione di nuovo distretto sanitario, recuperato da un complesso esistente (già sede di un istituto scolastico) annesso e passato nel patrimonio a disposizione dell'ASL di Taranto. Con l'intervento edilizio sono stati sistemati nello stesso edificio pluripiano, i nuovi ambulatori, uffici e servizi annessi. Tutto il complesso è poi racchiuso in area recintata con annessi parcheggi interni e verde alberato. I lavori hanno riguardato l'adeguamento funzionale e strutturale alle nuove norme delle strutture esistenti totalmente messe a nudo e di tipo prefabbricate (pilastri-travi ed orizzontamenti) con interventi mirati di consolidamento e rinforzo e di tipo poco invasivo (CFRP, ispessimento solai, controventi dissipativi metallici etc.), oltre a tutti gli altri lavori di completamento come le recinzioni, le sistemazioni esterne, le finiture interne ed esterne dell'edificio (infissi, porte, pavimenti, rivestimenti, intonaci, etc.) e tutti gli impianti tecnologici. Tutti i lavori sono stati sviluppati sulla base di un puntuale cronoprogramma e contabilità lavori.



Nuovo complesso per la sede riunita di tutti gli uffici regionali distribuiti sul territorio comunale e provinciale di Taranto

viale Cannata q.re Paolo VI - Taranto

Committente:

Gruppo Intini Angelo SpA - Noci (BA)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

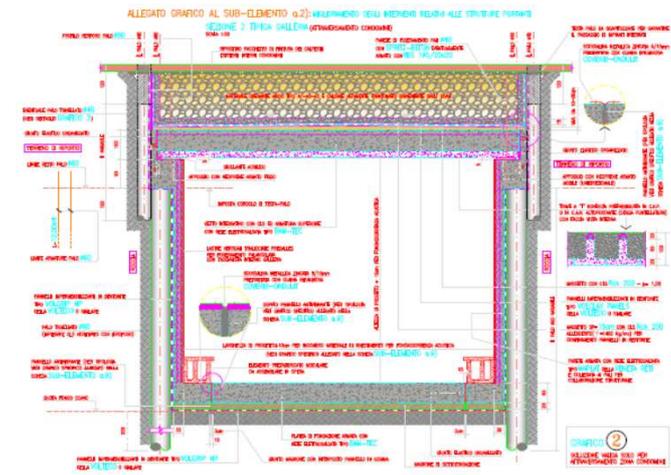
arch. Ugo Bari - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 1.630.000,00 (intervento ancora da attuare)

L'intervento edilizio ha avuto come obiettivo la necessità di proporre e poi realizzare, sulla base di un bando pubblico regionale, un complesso che su area propria autonoma, potesse raccogliere in un unico fabbricato tutti gli uffici regionali distribuiti sull'intero territorio provinciale. A tale scopo individuata un'area libera favorevole per tale richiesta ed in posizione strategica, è stato progettato un fabbricato che dal punto di vista strutturale è interamente in carpenteria metallica ad esclusione delle sole opere interrate in c.a. quindi in elevazione si sono formati telai nelle due direzioni con orizzontamenti formati da travi secondarie di tipo misto acciaio+cls e piolate e lamiera grecata hi-bond con cls alleggerito. Le fondazioni sono state previste con plinti su pali e fra loro collegati da travi. Le pareti in cls di contenimento terrapieno completano il lay-out strutturale.





Lavori di completamento dell'ultimo tratto della metropolitana Bari-Lamasinata / Bari q.re S.Paolo a Bari

stazione Ospedale S.Paolo-stazione Cecilia - Bari

Committente:

Società Ferrotramviaria SpA – Roma (*per lavori*)
Gruppo Intini Angelo SpA – Noci (BA) (*per incarico*)

Prestazioni professionali svolte:

Progetto preliminare strutture

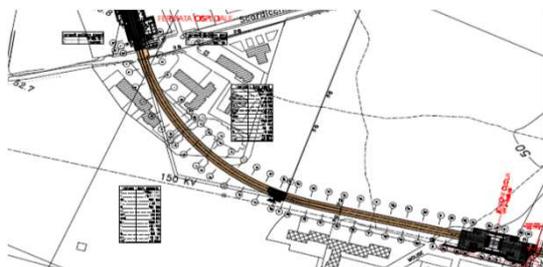
Progetto architettonico:

arch. Ugo Bari - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 7.160.000,00 (*lavori sospesi*)

L'opera progettata si riferisce ad una gara di appalto integrato vinta, per la esecuzione dei lavori per la realizzazione del prolungamento del collegamento metropolitano Bari Lamasinata- Bari Q.re San Paolo, tra la fermata "Ospedale" e la stazione "Cecilia". Tale tratto di metropolitana da realizzare con il metodo cut-and-cover a cielo aperto per la formazione della galleria, riguarda un percorso di ca 8 km, da realizzare con una doppia palancolata (una per lato) con pali di grosso diametro, poi foderati con una parete in c.a. da eseguire con l'impiego di lastre predalles a f.v. da connettere solidamente alla palancolata e con una sua fondazione, quindi una copertura realizzata con un solettone eseguito su lastre predalles autoportanti e semplicemente poggiato sul cordolo di testa della palancolata con nastri in gomma-neoprene armato. Il solettone di base come fondazione della linea ferroviaria è stato isolato come anche il solettone di testa della galleria, dalle strutture verticali allo scopo di risolvere la questione delle vibrazioni richieste dalla S.A. La intera struttura è stata studiata per essere realizzata in opera con mezzi adeguati e programmata per permettere le lavorazioni ed il completamento delle stesse in modo consequenziale abbattendo i tempi di attesa e permettendo altresì il recupero e reimpiego del materiale di scavo.



Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali e locale commerciale

via Garibaldi n.120-122 - Taranto

Committente:

dr. Augusto Quaranta - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

ing. Giuseppe Tenna - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 300.000,00 (*lavori in corso*)

E' questo un immobile antichissimo ubicato nel centro storico della città di Taranto (Città Vecchia), da sempre destinato ad abitazioni civili, e da molti anni in disuso e totalmente abbandonato. Essendo passato tale fabbricato nella disponibilità patrimoniale di una famiglia di Taranto, questa ha inteso con un importante intervento edilizio di ristrutturazione statica-strutturale ed adeguamento funzionale oltre che riqualificazione, recuperarlo alla originaria funzione di edificio per alloggi residenziali e locale commerciale; iniziativa favorita dalla posizione strategica sul fronte del mar Piccolo e porticciolo e nuovo lungomare. Tale ristrutturazione avverrà previa la totale demolizione interna del fabbricato esistente originario, salvaguardando le sole facciate stradali ed alcune volte di p.terra, e con la ricostruzione interna di una nuova struttura. Le nuove strutture consisteranno nel recupero delle strutture murarie verticali ed orizzontali del solo p.terra, rimasto in vita con le volte di copertura, ed in nuove opere in elevazione con nuove murature portanti armate ed orizzontamenti con solai in laterocemento, mentre la copertura è stata organizzata con strutture in legno lamellare a formare due falde. le fondazioni sono state organizzate con cordolature su pali-radice. I consolidamenti delle strutture murarie esistenti consistetteranno in gunitaggi delle pareti, iniezione di malte cementizie speciali, solette piene in cls alleggerito sulle volte e cordolature di piano sulla testa delle murature.





Ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di un fabbricato esistente per abitazioni civili residenziali e locali commerciali

via P. Amedeo angolo via Acclavio - Taranto

Committente:

Società Durante Costruzioni srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture

Progetto architettonico:

ing. Alberto Durante - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 350.000,00 (*lavori in corso*)

L'intervento riguarderà un fabbricato esistente in muratura pluripiano, ubicato nel centro della città di Taranto. Tale complesso in disuso e disabitato da alcuni anni è stato rilevato da una società di costruzioni di Taranto e sarà ristrutturato e adeguato funzionalmente oltre che riqualificato per essere destinato come era in origine ad abitazioni civili residenziali di pregio, nonché locali commerciali al p.terra. Tutto il complesso pertanto sarà interamente assoggettato ad una importante ristrutturazione statica-strutturale e consolidamento con interventi tipici di gunitaggio pareti, esecuzione di architravi in c.a., cordolature di fondazione su microplai tub-fix, solette di piano in cls alleggerito sulle volte, nuovi solai in laterocemento, scuci-cuci, etc. Il complesso comporrà poi tutti gli altri lavori di completamento tipici ed adeguati al restyling di tale complesso.



Adeguamento funzionale e normativo per il completamento lavori per la realizzazione di un complesso alberghiero

via Mediterraneo/via Unità d'Italia - Taranto

Committente:

Società I.Co.Ta. Srl - Taranto

Prestazioni professionali svolte:

Progetto esecutivo strutture e Direzione Lavori

Progetto architettonico:

ing. Vito Picaro - Taranto

Importo lavori relativo alle prestazioni svolte:

€ 1.300.000 (*eseguito 1 ^ lotto-adequamento sismico*)

Trattasi di un complesso esistente e realizzato al solo stato rustico delle strutture e lasciato in disuso ed abbandonato per molti anni, da destinare poi ad attività alberghiera. La società proprietaria ha inteso completare tale complesso, procedendo ad ogni adeguamento funzionale e normativo, oltre che una rivisitazione e riqualificazione del tutto per soddisfare le nuove esigenze richieste dal mercato. In tal modo si è operato al totale e completo suo adeguamento sismico, con le migliori e più specifiche tecniche di intervento, con l'impiego di controventi eccentrici metallici dissipativi, impiego di CFRP, ispessimento, rinforzo e riparazione dei solai in laterocemento dei piani, il rinforzo e consolidamento delle fondazioni con l'impiego di micropali tub-fix, il confinamento dei nodi, etc.. Tutti gli altri lavori di completamento murario, delle finiture e degli impianti tecnologici, saranno realizzati con l'uso di tecniche e materiali innovativi ed all'avanguardia, allo scopo di rispettare i principi della ecosostenibilità, contenimento energetico, etc. La struttura alberghiera si sviluppa su una superficie complessiva di ca. 6000 mq. con 76 camere e 170 posti-letto, un ristorante per 300 posti, una sala conferenza e proiezione per 100 posti, una sala convegni e polifunzionale su 2 livelli per oltre 300 posti, una palestra, un parcheggio auto interrato, un roof-garden per 200 persone sul terrazzo. Tutto il complesso è racchiuso in area propria recintata con più ingressi uscita ed attestata su due strade importanti contrapposte, oltre atutte le sistemazioni esterne e servizi annessi.

